

**Maître Brigitte REGNAULT, Avocat au Barreau de PARIS,
92 rue de la victoire - 75009 PARIS**

VENTE SUR RÉITÉRATION DES ENCHÈRES AUX ENCHÈRES PUBLIQUES - EN UN LOT
Au plus offrant et dernier enchérisseur. A l'audience du Juge de l'Exécution du Tribunal de Grande Instance de PARIS,
Parvis du tribunal de Paris à Paris 17^{ème}, salle ordinaire des dites audiences

L'adjudication aura lieu le JEUDI 4 AVRIL 2019 à 14 h

Aux requêtes, poursuites et diligences du SYNDICAT DES COPROPRIÉTAIRES DU 2 - 6 - 10 Boulevard Suchet, 1 - 9 Avenue du
Maréchal MAUNOURY, et 1 Place de Colombie 75116 PARIS, représenté par son Syndic, le cabinet GTF, dont le siège social est
50 rue de Châteaudun 75009 PARIS, créancier poursuivant. Ayant pour Avocat M^e Brigitte REGNAULT, avocat au Barreau de PARIS.

DESIGNATION DES BIENS A VENDRE

**UN APPARTEMENT de 688,10 m² environ aux 4^{ème}, 5^{ème}, 6^{ème} et 7^{ème} étages
de 10 pièces principales, et une cave et deux box au sous-sol - LIBRE**

Dans le bâtiment 1 avenue du Maréchal Maunoury d'un ensemble immobilier sis

A PARIS 16^{ème} - 2 - 6 - 10 boulevard Suchet,

1 à 9 avenue du Maréchal Maunoury et 1 place de Colombie

cadastré section DD n° 1 pour une surface de 1 ha 31a et 25 ca.

- **UN APPARTEMENT** C4, escalier A, aux 4^{ème} et 5^{ème}, représentant le Lot n° 384,
- **DES CHAMBRES** représentant les lots n° 482, n° 483, n° 484, n° 485, et n° 486,
- les Lots n° 2079, n° 2085, n° 2086, et n° 2090.

Etant précisé que ces 10 lots ont été réunis pour former une seule unité d'habitation sur trois niveaux, comprenant :

• Entrée avec placard, une salle d'eau avec water-closet, un local technique, deux salons séparés par un dégagement, salle à manger, cuisine, deux chambres avec placards et salle de bains avec water-closet, une chambre avec placard et une salle de bains avec water-closets, et une chambre avec salle d'eau, une salle de jeux, avec placards, terrasses, escalier menant à l'étage supérieur et palier donnant accès à l'étage inférieur ; • **A l'étage supérieur** : une chambre avec placards, salle de bains avec water-closet et hammam, dégagement avec placards et water-closet avec placard, et terrasses ; • **Au niveau inférieur** : une salle de sport, une salle de bains avec water-closet, cuisine, buanderie, dégagement et local technique.

- **UNE CHAMBRE** au 7^{ème} étage de l'escalier de service N° 3 représentant le lot N°480. - **UNE CAVE** n° 15, escalier de service, au sous rez-de-chaussée, représentant le Lot n° 500.

- **UN BOX** n° 21 bis, au sous-sol, représentant le Lot n° 908. - **UN BOX** n° 61, au sous-sol, représentant le Lot n° 948.

MISE à PRIX : 500 000 €

Les biens ont été adjugés à la somme de 13.100.000 € lors de la précédente adjudication

Consignation pour enchérir : Chèque de banque à l'ordre de Mr le Bâtonnier séquestre représentant 10% du montant de la mise à prix. Chèque ou caution bancaire d'une somme de 1/10^{ème} de l'enchère maximale que le client envisage de porter.

On ne peut porter des enchères que par le ministère d'un Avocat au Barreau de PARIS

Fait et rédigé à PARIS, le 5 Février 2019 signé, M^e Brigitte REGNAULT, avocat

RENSEIGNEMENTS :

- au Cabinet de Maître Brigitte REGNAULT, 92 rue de la victoire , 75009 PARIS, Téléphone 01 56 33 72 00,
mail : br@sagetforestier-avocats.com,

- sur le site internet : www.rs-avocats.paris

- au greffe du Juge de l'Exécution du TGI de PARIS où le cahier des conditions de vente est déposé

- Internet : www.avocats-ventes.com & www.licitor.com

VISITE SUR PLACE LE : LUNDI 25 MARS 2019 DE 10 HEURES À 11 HEURES 30.